

ПЛАН

текущего ремонта в период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.

Адрес жилого дома		Дмитров Подлипецкая Слобода 2а				
Год постройки		2014				
Этажность		12				
Количество подъездов		3				
Площадь м.кв.		12663,6/8272,8				
№п/п	Вид работ	Перечень материалов в соответствии с планом текущего ремонта на 2017 год	ед.изм.	Количество материалов	Цена руб.	Сумма тыс.руб.
1	Текущий ремонт конструктивных элементов					
1.1.	Дверные заполнения					
	Установка и замена ручек дверей МОП	Ручка дверная	шт	10,00	250,00	2500,000
	Установка и замена доводчиков - 5 шт	Доводчик дверной	шт	5,00	1700,00	8500,000
1.2.	Наружная отделка					
	Ремонт плитки крылец и тротуаров - 10 кв.м	Клей плиточный 25 кг	шт	4	350,00	1400,000
	Ремонт декора цокольного этажа -10 кв.м	Плитка керамическая	кв.м	10	1200,00	12000,000
		Клей-герметик	шт	20	200,00	4000,000
1.3.	Внутренняя отделка					
	Ремонт лифтовых холлов (местами) - 10 м2	Краска водоэмульсионная	кг	10	112,00	1120,000
		Колер желтый	шт	3	350,00	1050,000
		Шпатлевка финишная 25 кг	шт	1	337,00	337,000
		Штукатурка гипсовая "Волма" 25 кг	шт	1	325,00	325,000
		Грунтовка акриловая	л	5	110,00	550,000
		Скотч малярный	шт	5	80,00	400,000
2	Материалы на непредвиденные работы по ремонту конструктивных элементов					
		Саморезы 3x4,5	кг	0,6	20,00	12,000
		Замок навесной	шт	3	200,00	600,000
		Уплотнительная лента	м	40	70,00	2800,000
		Болты с гайкой и шайбой	шт	40	6,00	240,000
		Личинки дверные	шт	5	250,00	1250,000
	Всего по конструктивным элементам					37084,000
3	Текущий ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					
3.1.	Система отопления					

	Промывка теплообменников котельной	Жидкость Phos GT 10л	шт	2,00	3500,00	7000,000
	Ремонт насосов котельной	уплотнения торцевые	шт	3,00	7500,00	22500,000
3.2.	Холодное водоснабжение					
3.3.	Горячее водоснабжение					
3.4.	Электрооборудование					
	Замена лампочек энергосберегающих (подвал, техэтаж)	Лампы энергосберегающие	шт	30,00	150,00	4500,000
	Замена ламп светодиодных в МОП	Лампы светодиодные	шт	20,00	150,00	3000,000
4.	Материалы на непредвиденные работы по ремонту инженерного оборудования					
		кран шаровый ф 15	шт	10,00	150,00	1500,000
		кран шаровый ф 20	шт	6,00	250,00	1500,000
		кран шаровый ф 25	шт	6,00	380,00	2280,000
		кран шаровый ф 32	шт	3,00	510,00	1530,000
		кран шаровый ф 50	шт	1,00	850,00	850,000
		выключатель автоматический 25А	шт	4,00	109,00	436,000
		выключатель автоматический 32А	шт	4,00	159,00	636,000
		выключатель автоматический 63А	шт	2,00	389,00	778,000
						46510,000
	Всего					83594,000

Генеральный директор ООО "Сфера-М"

Скворцова Е.В.

